

Do lůžek pro seniory investuje Česká spořitelna 11 mld. Kč

Od zdravezpravy - 3. 10. 2026

Do výstavby pobytových sociálních služeb investuje Česká spořitelna 11 mld. Kč. / Foto: Magnific.com

Do výstavby nových sociálních pobytových zařízení investují kraje a obce, soukromí investoři, komerční pojišťovny a nově se k nim přidává i největší tuzemská banka – Česká spořitelna.

reklama

Česká spořitelna, která patří rakouské Erste Group, chce do roku 2030 do domovů pro seniory zainvestovat 11 miliard korun a vytvořit pět tisíc nových lůžek. Informaci potvrdil ředitel společnosti Dostupné bydlení České spořitelny Marek Blaha.

„Naší ambicí je zmobilizovat 11 miliard korun investic do infrastruktury péče o seniory, což bude představovat asi 5000 lůžek po celé republice. V současnosti vybíráme první tři projekty, celkově chceme v první fázi investovat 2,5 miliardy korun. Zapojit chceme i Evropskou investiční banku a Rozvojovou banku Rady Evropy,“ uvedl Blaha.

Česká spořitelna vstupuje do nového segmentu

Dlouhodobé společenské problémy potřebují podle něj vedle veřejných peněz také soukromý kapitál.

„Na trh jsme doručili první tisícovku dostupných nájemních bytů. Zjistili jsme, že banka může být nejen poskytovatelem financování, ale také aktivním investorem a partnerem

měst a obcí. U péče o seniory chceme tento přístup rozvinout," dodal.

Podle něj Česká spořitelna chce jako investor a vlastník domovů nastavovat i kvalitativní úroveň poskytované péče. A to i přesto, že sama sociální pobytové služby neplánuje poskytovat. Proto připravuje ve spolupráci s Asociací poskytovatelů sociálních služeb ČR certifikaci kvality péče o seniory. Ta bude podle Blahy závazná pro zařízení ve vlastnictví České spořitelny.

„Tato certifikace pomůže našim partnerům rozvíjet své služby v mnoha oblastech a pomůže i v orientaci a výběru zařízení samotným klientům a jejich rodinám," vysvětlila ředitelka péče o seniory ve společnosti Dostupné bydlení České spořitelny Lucie Malá.

Sociální služby si žádají vícezdrojové financování

Záměr České spořitelny vítá prezident Asociace poskytovatelů sociálních služeb ČR Jiří Horecký. Studie podle něj ukazují na to, že stárnutí populace nelze zvládnout jediným opatřením a ani pouze z veřejných zdrojů. Česko potřebuje rozvíjet domácí, komunitní i pobytové služby, lépe propojovat sociální a zdravotní péči a podporovat pečující rodiny.

„Pokud ale do budování nezbytných kapacit vstoupí dlouhodobý soukromý kapitál a současně bude kultivovat kvalitu péče, může významně doplnit roli státu, krajů a obcí a pomoci při řešení alarmujícího stavu dlouhodobé péče a nedostatku lůžek," vysvětlil.

Horecký upozornil na to, že v příštích dvaceti letech přibude zhruba milion osob ve věku 65 a více let. Mnozí z nich budou potřebovat speciální bydlení pro seniory s dlouhodobou péčí.

Přestože se za posledních pět let navýšila kapacita pobytových sociálních služeb o zhruba pět tisíc lůžek, podle odhadu nyní v Česku chybí přes 15 tisíc lůžek. V roce 2035 to bude podle dostupných predikcí až 35 tisíc chybějících lůžek dlouhodobé péče.

Vytvoření jednoho lůžka dlouhodobé péče si žádá investici přes dva miliony korun. K nutnému posílení infrastruktury je potřeba více než 70 miliard korun. Nutno podotknout, že lůžko za zhruba dva miliony korun pořizují soukromí investoři. Obce a kraje staví lůžka za dvojnásobek i více této ceny. A stejně tak jsou mnohem náročnější na finanční zajištění běžného provozu zařízení.

–ČTK/RED–